

Anoetan, sinaduraren datan.

Anoetako Udalak, 2026ko urtarrilaren 15ean, 2026/13 Alkatetza Dekretuaren bidez, Lasarbe 14 areako RA.A1b lurzatian jabetza-erregimenean esleituko diren 18 udal-etxebizitza tasatuen deialdia eta oinarriak onartu zituen. Deialdi hori 2026ko otsailaren 9ko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (25. zenbakia) argitaratu zen.

Deialdi horren aurka Elkartu elkarteak (Gipuzkoako Desgaitasun Fisikoa duten Pertsonen Federazio Koordinatzailea) berraztertze aukerako errekurtsua aurkeztu zuen. Errekurtsu hori aztertu ondoren, Anoetako Udalak, 2026ko martxoaren 12ko Alkatetza Dekretu bidez, errekurtsua baiestea eta hasierako oinarriak aldatzea erabaki zuen eta hura 2026ko apirilaren 10eko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (65. zenbakia) argitaratu zen.

Hasierako deialdian, eta 6. a. oinarrian (Inskripzioa) jasotakoarekin bat, etxebizitza tasatu bat eskuratzeko izen-ematearen epea 2026ko martxoaren 10ean amaitu zen eta 43 izenemate egon ziren. Oinarrien aldaketari buruzko iragarkia, aldiz, 2026ko apirilaren 10ean argitaratu zen eta izena emateko epea maiatzaren 11an amaitu zen eta ez inork ez du izena eman.

Jarraian, eta arestian aipatu oinarrien 6.b.ean, izena eman duten onartuen eta baztertuen behin-behineko zerrenda onartzea dagokio izena eman duten guztiekin eta oinarrietan jasotako baldintzak kontuan hartuta. Zehazki, 6.b. oinarriak horrela dio:

En Anoeta, en la fecha de la firma

El Ayuntamiento de Anoeta, con fecha 15 de enero de 2026, mediante Decreto de Alcaldía 2026/13, aprobó la convocatoria y bases para la adjudicación de 18 viviendas tasadas municipales en régimen de propiedad en la parcela RA.A1b del Área 14 Lasarbe. Dicha convocatoria fue publicada en el Boletín Oficial de Gipuzkoa nº 25, de 9 de febrero de 2026.

Contra dicha convocatoria la Asociación Elkartu (Federación Coordinadora de Personas con Discapacidad Física de Gipuzkoa) interpuso un recurso potestativo de reposición. Una vez analizado dicho recurso, el Ayuntamiento de Anoeta, mediante Decreto de Alcaldía de 12 de marzo de 2026, acordó estimar el recurso y modificar sus bases iniciales, publicándose en el Boletín Oficial de Gipuzkoa nº 65, de 10 de abril de 2026.

En la convocatoria inicial, y de acuerdo con lo recogido en la base 6.a (Inscripción), el plazo de inscripción para acceder a una vivienda tasada finalizó el 10 de marzo de 2026 y hubo 43 inscripciones. El anuncio de modificación de las bases se publicó el 10 de abril de 2026 y el plazo de inscripción finalizó el 11 de mayo y no se ha inscrito nadie.

A continuación, y de acuerdo al apartado 6.b de las bases antes citadas, procede aprobar la relación provisional de admitidos y excluidos inscritos y en los términos recogidos en las mismas. En concreto, la base 6.b establece:

*b. Onartuen eta baztertuen behin-behineko zerrenda.*

*Esleipenera jo duten eta zozketan parte hartzeko baldintzak dituzten interesatuekin zozketan parte hartzeko onartuen eta baztertuen behin-behineko zerrenda egingo da. Zerrenda hori, Alkatetzaren Dekretu bidez onartua, jendaurrean jarriko da Udaletxeko iragarki oholean eta Udalaren web gunean, 15 egun baliouduneko epean. Epe horretan, interesdunek alegazioak aurkeztu ahal izango dituzte behin-behineko zerrendetan sartzeari buruz.*

Horrela, onartutako pertsonen behin-behineko zerrendan agertzen dira 36 pertsona, 1., 2. eta 3. taldeetan sailkatuta, zerrendan bertan jasotako erroldatze-irizpideen arabera.

Baztertutako pertsonen behin-behineko zerrendan, berriz, 7 pertsona agertzen dira, baztertzeko arrazoia banan-banan adierazita, hala nola Anoetan edo Tolosaldean erroldatuta ez egotea, 2024ko ekitaldiko gutxieneko diru-sarrerak ez egiaztatzea eta gehieneko diru-sarrera konputagarriak gainditzea, 5. oinarriko c.1 eta d ataletan jasotakoaren arabera.

Dagozkion eskuduntzak erabiliz, honakoa

EBATZI DUT:

Lehena.- Onartutakoen behin-behineko zerrendako kide gisa, honako eskabide hauek onartzea:

*b. Lista provisional de admitidos y excluidos.*

*Con los interesados que hayan optado a la adjudicación y que cuenten con las condiciones para tomar parte en el sorteo, se elaborará una lista provisional de admitidos y excluidos al sorteo. Dicha lista, aprobada mediante Decreto de Alcaldía, será expuesta al público en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, así como en la web del Ayuntamiento, durante un periodo de 15 días hábiles. Durante este plazo los interesados podrán efectuar las alegaciones acerca de su inclusión en las listas provisionales.*

Así, en la lista provisional de personas admitidas figuran 36 personas clasificadas en los grupos 1, 2 y 3, según los criterios de empadronamiento recogidos en la propia lista.

En la relación provisional de personas excluidas figuran 7 personas, con indicación individualizada del motivo de exclusión, tales como no estar empadronadas en Anoeta o Tolosaldea, no acreditar ingresos mínimos del ejercicio 2024 y superar ingresos máximos computables, según se recoge en los apartados c.1 y d de la base 5.

En uso de las atribuciones que le corresponden,

RESUELVO:

Primero .- Aprobar las siguientes solicitudes como integrantes de la relación provisional de admitidos:

- 1.- N. A. M. (\*\*\*\*\*56A) (1go Taldea/Grupo 1)
- 2.- U. Y. L. (\*\*\*\*\*80K) (3go Taldea/Grupo 3)
- 3.- I. I. A. eta J. A. (\*\*67-\*\*22A) (1go Taldea/Grupo 1)
- 4.- I. Z. G. (\*\*\*\*\*59Z) (1go Taldea/Grupo 1)
- 5.- X. B. Z. (\*\*\*\*\*67Z) (1go Taldea/Grupo 1)
- 6.- A. T. C. (\*\*\*\*\*25W) (3go Taldea/Grupo 3)
- 7.- A. A. A. (\*\*\*\*\*75A) (1go Taldea/Grupo 1)
- 8.- B. E. A. (\*\*\*\*\*59L) (1go Taldea/Grupo 1)
- 9.- A. E. A. (\*\*\*\*\*12K) (1go Taldea/Grupo 1)
- 10.- M. R. L. (\*\*\*\*\*78G) (2go Taldea/Grupo 2)
- 11.- A. U. A. (\*\*\*\*\*29J) (1go Taldea/Grupo 1)
- 12.- I. G. D. I. I. (\*\*\*\*\*32R) (1go Taldea/Grupo 1)
- 13.- M. O. G. (\*\*\*\*\*58A) (1go Taldea/Grupo 1)
- 14.- O. B. Z. (\*\*\*\*\*83F) (1go Taldea/Grupo 1)
- 15.- I. Á. I. eta A. E. A. (\*\*13S-\*\*44W) (1go Taldea/Grupo 1)
- 16.- I. I. C. (\*\*\*\*\*72X) (1go Taldea/Grupo 1)
- 17.- I. L. L. (\*\*\*\*\*03J) (3go Taldea/Grupo 3)
- 18.- O. T. T. (\*\*\*\*\*85Q) (1go Taldea/Grupo 1)
- 19.- J. G. G. eta A. G. J. (\*\*97-\*\*83J) (1go Taldea)
- 20.- A. G. G. (\*\*\*\*\*98Q) (1go Taldea/Grupo 1)
- 21.- J. E. E. (\*\*\*\*\*13Z) (3go Taldea/Grupo 3)
- 22.- L. J. M. (\*\*\*\*\*58N) (1go Taldea/Grupo 1)
- 23.- J. M. O. (\*\*\*\*\*88V) (3go Taldea/Grupo 3)
- 24.- J. M. O. (\*\*\*\*\*89H) (3go Taldea/Grupo 3)
- 25.- J. L. S. (\*\*\*\*\*14B) (3go Taldea/Grupo 3)
- 26.- J. T. Z. (\*\*\*\*\*64F) (1go Taldea/Grupo 1)
- 27.- A. P. B. eta R. A. H. S. (\*\*64G-\*\*96A) (1go Taldea/Grupo 1)
- 28.- L. L. D. S. eta I. G. L. (\*\*44X-\*\*23M) (1go Taldea/Grupo 1)
- 29.- L. A. P. (\*\*\*\*\*04S) (1go Taldea/Grupo 1)
- 30.- I. L. Z. (\*\*\*\*\*26Z) (1go Taldea/Grupo 1)
- 31.- A. I. I. (\*\*\*\*\*33G) (1go Taldea/Grupo 1)
- 32.- J. A. M. (\*\*\*\*\*38T) (3go Taldea/Grupo 3)
- 33.- M. V. A. eta A. B. A. (\*\*39Y-\*\*48B) (1go Taldea/Grupo 1)
- 34.- A. J. G. (\*\*\*\*\*62S) (1go Taldea/Grupo 1)
- 35.- A. Z. C. eta O. G. B. (\*\*46-\*\*46X) (3go Taldea/Grupo 3)
- 36.- A. Z. B. (\*\*\*\*\*11E) (1go Taldea/Grupo 1)

Bigarrena.- Baztertutako pertsonen behin-behineko zerrendako kide gisa, eskabide eta baztertzeko arrazoi hauek onartzea:

Segundo.- Aprobar como integrantes de la lista provisional de personas excluidas los siguientes solicitantes y motivos de exclusión:

- 1.- A. B. E. eta I. M. F. (\*\*44Q-\*\*86D). Arrazoa: Anoetan eta Tolosaldean ez daude erroldatuta (5. oinarria, d atala, Motivo: no están empadronados en Anoeta y Tolosaldea (Base 5, apartado d)
- 2.- A. I. A. (\*\*\*\*\*89T). Arrazoa: Anoetan eta Tolosaldean ez dago erroldatuta (5. oinarria, d atala, Motivo: no están empadronados en Anoeta y Tolosaldea (Base 5, apartado d)
- 3.- M. S. A. (\*\*\*\*\*28C). Arrazoa: Ez du gutxieneko diru sarrerarik egiaztatzen 2.024 urtean (5. oinarria, c.1. atala, Motivo: No acredita ingresos mínimos en el año 2.024 (Base 5, apartado c.1)
- 4.- S. J. J. eta N. G. (\*\*\*\*\*42E). Arrazoa: Ez dute gutxieneko diru sarrerarik egiaztatzen 2.024 urtean (5. oinarria, c.1. atala, Motivo: No acredita ingresos mínimos en el año 2.024 (Base 5, apartado c.1)
- 5.- A. D. A. S. eta O. B. O. (\*\*90H-\*\*43F). Arrazoa: Gehieneko diru-sarrera konputagarriak gainditzen dituzte (5. oinarria c.1. atala Motivo: Superan los ingresos máximos computables en el año 2.024 (Base 5, apartado c.1)
- 6.- A. S. D. I. R. (\*\*\*\*\*70E). Arrazoa: Anoetan eta Tolosaldean ez dago erroldatuta (5. oinarria, d atala, Motivo: no están empadronados en Anoeta y Tolosaldea (Base 5, apartado d)
- 7.- J. A. A. (\*\*\*\*\*70T). Arrazoa: Anoetan eta Tolosaldean ez dago erroldatuta (5. oinarria, d atala, Motivo: no están empadronados en Anoeta y Tolosaldea (Base 5, apartado d)



Hirugarrena.- Dekretu honetan agertzen diren behin-behineko zerrendak argitaratzea Udaletxeko iragarki oholean eta Udalaren web gunean, dagozkion ondorioak izan ditzan.

Laugarrena.- Deialdia arautzen duten oinarriek 6.b. atalean ezartzen den moduan, 15 egun balioduneko epea ematea interesdunei alegazioak egiteko edo, hala badagokio, antzemandako akatsak zuzentzeko.

Honela agindu eta sinatu du Egoitz Luisa Urkola alkatea, eta neuk, idazkariak, fede eman.

Tercero.- Publicar el presente Decreto con las relaciones provisionales aprobadas, en el tablón de anuncios del Ayuntamiento y en la página web municipal a los efectos oportunos.

Cuarto.- Conceder a las personas interesadas un plazo de 15 días hábiles para que formulen alegaciones o, en su caso, subsanen los defectos observados, tal y como establecen las bases reguladoras de la convocatoria en su artículo 6.b.

Así lo manda y firma el Sr. Alcalde, D. Egoitz Luisa Urkola, y yo, el Secretario, doy fe.

Alkatea/el Alcalde

Idazkaria/el Secretario

